

**DETERMINA DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL 31/05/2023**

Oggetto: interventi di cui al Progetto presentato nell'avviso PNRR – Ministero della Cultura - CUP: D49B22000010006 per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 – **Determina di approvazione lettera di invito per la selezione di operatore per l'affidamento dei lavori di IMPLEMENTAZIONE DELLA DOMOTICA E SOSTITUZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AL TEATRO DAL VERME DI MILANO**

PREMESSO CHE

- Con provvedimento DG-S122/12/20211 DECRETO 1972 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.
- in data 17/03/2022, in qualità di soggetto gestore del Teatro dal Verme, la Fondazione I Pomeriggi Musicali (di seguito anche "Fondazione") ha presentato proposta di intervento per la promozione dell'eco- efficienza e per la riduzione dei consumi energetici dello stabile, come meglio descritta nella relativa Relazione dell'intervento, confidando di poter proficuamente impiegare le risorse messe a disposizione dal PNRR per valorizzare e migliorare il proprio storico stabile e renderlo maggiormente attrattivo e fruibile per l'utenza.
- Con Disposizione del Direttore Generale Spettacolo del 24/10/2022, rep. N 10, all'esito di rettifica di precedente assegnazione, alla Fondazione I Pomeriggi Musicali per gli interventi relativi agli Obiettivi 2 e 3 è stato assegnato un contributo di € 650.000,00 per gli interventi proposti INSTALLAZIONE DI LED - LED LIGHTING SYSTEM e IMPLEMENTAZIONE DELLA DOMOTICA E SOSTITUZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AL TEATRO DAL VERME DI MILANO. Tale contributo risulta assegnato direttamente ed esclusivamente alla Fondazione "I Pomeriggi Musicali" in quanto soggetto attuatore del Progetto.

- Il CdA nella seduta del 26/10/2022 ha dato mandato al Direttore Generale per la predisposizione di tutti gli atti necessari all'espletamento della procedura e acquisizione degli ordini per la realizzazione dei progetti presentati e finanziati, secondo l'accettazione del contributo. E' stato sottoscritto atto d'obbligo firmato con il MiC del 13/09/2022 e del 02/11/2022.
- la Fondazione, in qualità di Soggetto attuatore, ha l'obbligo di avviare il Progetto in questione entro il 31 dicembre 2022.
- L'intervento di IMPLEMENTAZIONE DELLA DOMOTICA E SOSTITUZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AL TEATRO DAL VERME DI MILANO, da quadro economico allegato alla relazione presentata al Mic è pari al costo di € 697.414,32.- di cui € 58.620,74.- per progettazione e direzione lavori.
- Il progettista Enrico Molinaro, incaricato dalla Fondazione, ha presentato (nel rispetto del termine della proroga richiesta) il progetto commissionatogli, approvato in data 30 maggio 2023;
- Per l'individuazione dei soggetti interessati all'esecuzione dei suddetti lavori è stata pubblicato un Avviso di Manifestazione di interesse.
- All'esito della procedura di manifestazione di interesse pubblicata sul sito della fondazione, Sezione Trasparenza/Bandi e avvisi, per l'individuazione degli operatori in possesso dei requisiti ed interessati all'esecuzione dei lavori sono pervenute n. 5 domande utili da parte dei seguenti operatori:
 1. ITALKORES SRL con sede in Roma
 2. ELETTRICA 3B SRL con sede in Capaccio
 3. ICRI SRL A SOCIO UNICO con sede in Milano
 4. BETASINT S.R.L. con sede in Milano
 5. PLANTRONIC SNC con sede in Novate Milanese
- la Fondazione intende attivarsi per indire gli atti per ottenere il finanziamento in oggetto

VISTO

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., (di seguito il "**Codice**"), il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Visto l'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, secondo cui *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del*

decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità (...) .b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016" (...) omissis;

CONSIDERATO CHE

- La Fondazione I Pomeriggi Musicali è soggetto attuatore, come definito dalla normativa PNRR, ed ha ottenuto nulla osta all'intervento dalla Direzione Cultura – Area Spettacolo del Comune di Milano, in data 08/03/2022;
- Occorre procedere all'individuazione dell'operatore che esegua i lavori di cui al Progetto approvato in data 30 maggio 2023;
- L'importo dei lavori, come da quadro economico sopra richiamato, posto a base della procedura da avviare a mezzo lettera di invito è nel dettaglio pari ad **€578.686,07 (cinquecentosettantottomilaseicentottantasei/07)**, nonché degli oneri per la sicurezza pari ad **€25.107,51 (venticinquemilacentosette/51)** il tutto Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

SI PROPONE

- di approvare l'elenco degli operatori che saranno invitati a partecipare alla suddetta procedura, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 44, 52, 58, 60 e 95 del Codice e dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120.
- di approvare la relativa lettera di invito, con allegati, secondo cui la Stazione appaltante procede all'individuazione del contraente mediante procedura negoziata per la selezione dell'offerente da effettuare tramite piattaforma telematica Sintel di Regione

Lombardia da inviare alle n. 5 (cinque) società che hanno manifestato interesse per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento di IMPLEMENTAZIONE DELLA DOMOTICA E SOSTITUZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AL TEATRO DAL VERME DI MILANO al fine di migliorare l'efficientamento energetico dell'edificio e ridurre i consumi energetici per un importo pari ad **€578.686,07 (cinquecentosettantottomilaseicentottantasei/07)**, nonché degli oneri per la sicurezza pari ad **€25.107,51 (venticinquemilacentosette/51)** il tutto Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

Lo scrivente quale RUP sottoscriverà la documentazione per procedere con l'invio della lettera di invito.

Milano, 31 maggio 2023

Il Presidente e Legale Rappresentante

(Giovanni Battista Benvenuto)

**TUTTO CIÒ PREMESSO
IL PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE**

- vista la relazione che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- in virtù dei poteri attribuiti con delibera dell'Assemblea del Consiglio di Amministrazione del 3 settembre 2019;

DETERMINA

di approvare la lettera di invito con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 44, 52, 58, 60 e 95 del Codice e dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, secondo cui la Stazione appaltante procede all'individuazione del contraente mediante procedura negoziata per la procedura di selezione dell'offerente da effettuare tramite piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia e i relativi allegati da inviare alle n. 5 (cinque) società che hanno manifestato interesse per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento di IMPLEMENTAZIONE DELLA DOMOTICA E SOSTITUZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AL TEATRO DAL VERME DI MILANO al fine di migliorare l'efficientamento energetico dell'edificio e ridurre i consumi energetici per un importo pari ad **€578.686,07 (cinquecentosettantottomilaseicentottantasei/07)**, nonché degli oneri per la sicurezza pari ad **€25.107,51 (venticinquemilacentosette/51)** il tutto Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi, con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016.

di dare avvio alla procedura trasmettendo la lettera di invito entro e non oltre il 10.06.2023, con scadenza di presentazione delle offerte alle ore 14:00 del giorno 30/06/2023;

di autorizzare gli uffici ad espletare la procedura tramite Piattaforma, con il supporto del Legale incaricato Avv. Anna Maria Scrascia.

Milano, 31 maggio 2023

Il Presidente e Legale Rappresentante

(Giovanni Battista Benvenuto)



